

Акт № 199
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 64 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **64 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-11 595,68	206 113,58	194 517,90	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	59 474,31
			Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*6секц.	шт	1	62 731,85

		Замена унитаза и крана шарового 3-й эт туалет	шт	1	11 637,66
		Замена смесителей (2шт) и подводки на кухне в МОП	шт	2	9 768,69
		Замена смесителей (3шт) , подводки и запорной арматуры в МОП	шт	3	19 247,51
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	8	25 635,15
		Замена стояков ХВС , ГВС и запорной арматуры (4шт) в подвале	м	16	42 519,39
		Замена светильников кухня, тамбур,3-й эт умывальник	шт	7	12 644,81
		Замена запорной арматуры ЦО и замена сифона кв.17,МОП кухня, подвал	шт	7	12 964,62
		Замена смесителя и подводки МОП	шт	1	4 884,34
		Замена стояка ЦО (судебный участок)	м	2	6 757,41
		Ремонт водосточной системы	м	1	6 114,94
		ИТОГО			274 380,68
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-79 862,78

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 274 380,68 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)